

## 恆大天璽公館-深圳|首期5萬(減)|總價173萬|鐵路沿線|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 恆大天璽公館-深圳|首期5萬(減)|總價173萬|鐵路沿線|香港銀行按揭

樓盤介紹: 深圳恆大天璽公館是萬億恒大落子蔡屋圍又一精品，項目地處深南大道，坐擁四大商圈，四軌交匯，三口岸即達，周邊一河五園環繞。佔地約5277.04m<sup>2</sup>，總建築面積約5.4萬m<sup>2</sup>，精心打造集公寓及裙樓商業於一體的城芯資產，以城央天際瞰景公寓，精築都薈人文標杆。車位總數：170個 物業費：7.6元/平方米/月 內部配套：休閒座椅、閱讀空間、健身空間、運動空間 道路交通：桂園街道辦站、振業大廈站、紅桂中學站、市工商聯站、人民橋站、地王大廈站 周邊商業：蔡屋圍商圈、東門商圈、萬象城商圈、國貿商圈 周邊景觀：梧桐，東湖 周邊交通：桂園街道辦站、振業大廈站、紅桂中學站、市工商聯站、人民橋站、地王大廈站 周邊公園：荔枝公園、人民公園、洪湖公園、蓮花山公園、深圳中心公園 周邊醫院：深圳市人民醫院第一門診部、深圳中醫院等公立三甲醫院 周邊學校：桂園小學、向陽幼兒園、紅桂中學、百草園小學、紅桂小學 佔地面積：2133.78m<sup>2</sup> 建築面積：28777m<sup>2</sup> 產權：87年 戶數：204戶 容積率：57.16 綠化率：67% 銷售公司：深圳金豐易居置業有限公司 開發商：深圳市建設(集團)有限公司 物業公司：金碧物業有限公司

樓盤摘要: 恆大天璽公館,深圳恆大天璽公館,深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盤           |
| 物業類別:      | 公寓            |
| 新盤/二手盤:    | 新盤            |
| 樓盤狀況:      | 出售            |
| 金額:        | HKD 1,730,000 |
| 建築面積(平方尺): | 269 ft        |
| 房間:        | 1             |
| 浴室:        | 1             |
| 樓盤編號:      | RF683116      |
| 刊登 / 更新日期: | 21.04.2021    |

## 物業地址

|          |                |
|----------|----------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區         |
| 區域:      | 深圳             |
| 街道:      | 深圳市罗湖区蔡屋围片区桂园路 |
| 屋苑 / 大廈: | 恆大天璽公館-深圳樓盤    |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |