

## 深圳新霖薈邑, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置家興業  
公司電話:  
關於我們:

我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳新霖薈邑, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳新霖薈邑

物業類別: 普通住宅項目特色: 暫無建築類別: 塔樓裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 深圳市匯龍房地產開發有限公司

樓盤地址: 新生區域仙田路與新城路交界處

小區規劃

佔地面積: 33200.12 m<sup>2</sup>建築面積: 116532.75 m<sup>2</sup>容積率: 2.50 綠化率

: 40%停車位: 793個(地面停車位56個, 地下停車位737個)樓棟總數

: 8棟總戶數: 804戶物業公司: 深圳市雪霖物業管理有限公司物業費:

3元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 3-6元/m<sup>2</sup>/月

樓層狀況: 8棟, 1棟/5棟/6棟/7棟/8棟各31層, 2棟30層, 3棟29層, 4棟4層

### 樓盤摘要:

新霖薈邑, 深圳新霖薈邑

### 索取最新價錢表:

(852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

### 樓盤資料

|            |            |
|------------|------------|
| 盤源:        | 代理盤        |
| 物業類別:      | 分層住宅       |
| 新盤/二手盤:    | 新盤         |
| 樓盤狀況:      | 出售         |
| 建築面積(平方尺): | 785 ft     |
| 房間:        | 2          |
| 浴室:        | 1          |
| 樓盤編號:      | RF113062   |
| 刊登 / 更新日期: | 01.01.2023 |

### 物業地址

|          |                   |
|----------|-------------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區            |
| 區域:      | 深圳                |
| 街道:      | 深圳市龍崗區新生區域龍鳳路與仙城路 |
| 屋苑 / 大廈: | 新霖薈邑 - 深圳樓盤       |

### 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |